

Kallelse till ordinarie föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Mörsaren 7 & 8

Datum: Tisdagen den 24 maj 2016
Tidpunkt: Kl. 19.00
Plats: Olaus Petri Skolans matsal, Olaus Petrigatan 1-3, ingång baksidan

DAGORDNING

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan om stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Upprättande och godkännande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsen årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av valberedning
16. Val av revisor/er och revisorssuppleanter
17. Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 32 § i föreningens stadgar enligt nedan
18. Övriga eventuella ärenden (som får föranleda diskussion men inte beslut)
19. Stämmans avslutande

Årsredovisning avseende räkenskapsåret 2015 skickas senare.

Punkt 17

Motion A

Förslag har lämnats in om att installera elektriska dörröppnare på portarna mot innergården. Detta ska underlätta för äldre med nedsatt styrka, personer med

funktionsnedsättningar, barnvagnar samt storshoppande matkassbärande personer att öppna dörren.

Styrelsens utlåtande

Styrelsen tycker att det är ett bra att göra husen mer tillgängliga. Enligt vår fastighetsskötare skulle priset för att installera elektriska dörröppnare hamna på minst 20.000 ex. moms per dörr. På grund av föreningens ekonomi så tycker styrelsen inte att föreningen ska prioritera detta just nu.

Motion B

Förslag har lämnats in om att anlägga en sopsortering i ett skjul på baksidan av gården.

Styrelsens utlåtande

Det finns en hel del regler gällande inrättande och bygglov av soprum. Styrelsen har inte haft tiden att få fram en kostnads kalkyl på vad det skulle kosta att inrätta en sopsortering på gården. Det har förut funnits en sopsortering i ett av våra garage som dock stängdes på grund av höga kostnader. Styrelsen föreslår att stämman röstar om nästa styrelse ska bereda frågan.

Motion C

Förslag har lämnats in om att skapa en trädgårdsgrupp.

Styrelsens utlåtande

Det dagliga styrelsearbetet tar mycket tid och kraft från styrelsen och lämnar lite tid kvar till att tänka på föreningens trädgård. Styrelsen stödjer därför förslaget att skapa en trädgårdsgrupp bestående av medlemmar i föreningen.